

ROMÂNIA



**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL TULCEA**

Nr. 4988
Data 21.04.2021
Nr. Exemplare 1
Exemplar nr.1
I.N. VI.B.2

APROB,

**SUBPREFECT,
CARMEN CALOIANU**

**PREFECT,
MARCEL IVANOV**

Avizat,
Sef Serviciu,
Manolache Vasilica

CAIET DE SARCINI

Privind achiziționarea serviciilor de intretinere si curățenie pentru sediul institutiei, situat în Tulcea, str. Pacii nr.18

Pentru desfășurarea în bune condiții a activităților institutiei, sunt necesare a fi achizitionate servicii de intretinere si curățenie pentru sediul institutiei, situat în Tulcea, str. Pacii nr.18 și care se referă la următoarele activități obligatorii:

- Indepartarea panzelor de paianjen;
- Stergerea usilor de acces;
- Stergerea prafului de pe mobilier si toate obiectele aflate in birouri;
- Spalare geamuri accesibile lunar;
- Spalare si dezinfectare grupuri sanitare;
- Spalarea mochetelor trimestrial;
- Spalarea tuturor pardoselilor din birouri, coridoare si casa scarii;
- Evacuarea gunoiului menajer.

Obligatiile contractuale minime care urmeaza a fi impuse de catre institutie, in calitate de beneficiar, fac referire la:

- respectarea unui program de lucru stabilit intre parti;
- instruirea personalului care urmeaza sa efectueze curatenia si intretinerea birourilor;
- efectuarea instructajului de protectia muncii potrivit normelor specifice locului de munca;
- asigurarea materialelor si a obiectelor necesare efectuarii curateniei si intretinerii spatiilor birourilor.

Clauzele contractuale care urmeaza a fi impuse de catre institutie, in calitate de beneficiar, fac referire la:

- Durata contractului de **servicii**, care va fi de 5 luni, respectiv perioada 01.05.-30.09.2021;
- Plata care urmeaza a se face cu ordin de plata, din bugetul institutiei, respectiv cap.51.01., prin trezorerie, in termen de 30 de zile de la data semnarii procesului verbal de receptie a serviciilor prestate, conform prevederilor contractuale;
- Modificarea contractului de servicii care urmeaza a se incheia se va putea efectua numai in conditiile prevazute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional, semnat de ambele părți contractante;
- In cazul lipsei disponibilităților din bugetul alocat pe anul 2021, institutia *in calitate de beneficiar*, se obliga sa notifice prestatorul cu cel puțin 5 zile inainte de termenul scadent al facturii emise;
- In situatia in care alocatiile bugetare din anul 2021 nu vor mai putea fi suplimentate de catre ordonatorul principal de credite, si din acest motiv contractul de servicii nu se va mai putea mentine (pret/perioada), instituita, *in calitate de beneficiar*, se obliga sa notifice prestatorul asupra acestei situatii;
- Nu se va constitui garantie de buna executie a contractului de servicii in conditiile art.39 alin (2) din H.G.nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificari;
- Institutia *in calitate de beneficiar*, va avea dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii in conditiile art.222 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificari;
- Institutia *in calitate de beneficiar*, va avea dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii din urmatoarele motive intemeiate: fluctuatia excesiva a personalului care presteaza serviciile de curatenie in imobil, calitate nesatisfacatoare a serviciilor de curatenie prestate.

Intocmit,
Consilier,
Petrican Elica

Responsabil,
Consilier juridic,
Varga Marian